



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SURXONDARYO VILOYATI JARQO'RG'ON TUMANI HOKIMINING
Q A R O R I

Jarqo'rg'on tumani, O'zbekiston ko'chasi 13-uy. 190600, tel.: (+99876)432-10-94, jarqurgon.t@exat.uz, www.jarqorgon.uz

2021 -yil "23" mart

Q-294 -son

Jarqo'rg'on t.

Жарқўрғон тумани “Гулистон” маҳалла фуқаролар йиғини “Т.Шобуров” массиви худудидаги туман заҳира ерларидан фуқаро Ходжанов Бекзод Нурханович бошлиқ фермер хўжалиги ташкил этиш учун узок муддатли ижарага ер майдони ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 53-моддаси, “Маҳаллий давлат ҳокимияти тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонунининг 6-моддаси, “Фермер хўжалиги тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси қонунининг 10-11-моддалари, Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли қарори билан тасдиқланган “Ер участкаларини фермер хўжаликларига узок муддатли ижарага бериш тартиби тўғрисида”ги Низомга ва фуқаро Ходжанов Бекзод Нурхановичнинг туман ҳокими номига ёзган аризасига, Жарқўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларни бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи тендер комиссиясининг 2021 йил 23-февралдаги 12-сонли йиғилиш баёномаси, туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгашининг 2021 йил 24-февралдаги 13-сонли хулосаси ҳамда Халқ депутатлари Жарқўрғон тумани Кенгашининг 2021 йил 26 февралдаги № 168/08-17-сонли қарорига асосланиб,

Қ А Р О Р Қ И Л А М А Н:

1.Туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиянинг 2021 йил 23-февралдаги 12-сонли йиғилиш баённомаси тасдиқлансин.

2.“Гулистон” маҳалла фуқаролар йиғини “Т.Шобуров” массивидан фуқаро Ходжанов Бекзод Нурханович бошлиқ пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун туман захирасида бўлган қишлоқ хўжалиги харитасининг 1067, 1064, 1065, 1113, 1115, 1111, 1106 ва 1084-дала контурларидаги ўртача балл бонитети 44,2 балли бўлган жами 84,6 гектар, шундан 62,3 гектар экин ер майдон, 1,2 гектар бўз ерлар, 8,9 гектар яйлов ер, 2,5 гектар ариқ ва зовурлар, 0,2 гектар йўллар ва 9,5 гектар қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган бошқа ерлар билан банд бўлган ер майдонларини 49 йил муддат билан ижарага ажратиб берилсин.

3.Кадастр агентлиги Жарқўрғон туман бўлими бошлиғи в.б.(Аллабердиев)га фуқаро Ходжанов Бекзод Нурханович бошлиқ пахта-

галлачиликка ихтисослашган фермер хўжалигига узоқ муддатли ижарага ажратилган ер майдонини жойида чегараларини белгилаб бериш, ер участкасини узоқ муддатли ижарага олиш шартномасини расмийлаштириш ва 2022 йил 1 январь ҳолатигача тегишли хўжаликлар ер ҳисоботларига ўзгартиришлар киритиш топширилсин.

4.Ажратилган ер майдонларидан самарали фойдаланишда Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси», «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги қонуни ва амалдаги бошқа қонунларга риоя қилиш, иморатлар қурмаслик, тузилган шартномаларга тўлиқ амал қилиш, фермер хўжалиги бошлиғи Ходжапов Bekzod Nurxanovich зиммасига юклатилсин.

5.Мазкур қарорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг Қишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари А.Хушназаров ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Тураповлар зиммасига юклатилсин.

Туман ҳокими



Б.Ўрақов



2021 йил “26” февраль

№ 168/08-17

Жарқўрғон т.

Фермер хўжаликлари ва бошқа қишлоқ хўжалиги корхоналарига фаолият юритиш учун берилган ер участкалари майдонларини ажратиш ва мақбуллаштириш бўйича Жарқўрғон тумани фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг хисоботи тўғрисида

Жарқўрғон тумани ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратиш ва танлов эълон қилиш тўғрисидаги 2020 йил 25 ноябр кундаги Қ-1946-сонли туман ҳокимининг қарори ҳамда 2020 йил 23 декабрдаги “Жарқўрғон” газетасининг 28-29-(8774)-сонли “Очиқ танловга марҳамат” мавзусидаги эълони асосида туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг ахбороти атрофлича муҳокама қилиб, халқ депутатлари Жарқўрғон тумани Кенгаши қарор қилади:

1. Фермер хўжаликлари ва бошқа қишлоқ хўжалиги корхоналарига фаолият юритиш учун берилган ер участкалари майдонларини бериш (реализация қилиш) бўйича туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Қ.Тураповнинг ахбороти маълумот ва ижро учун қабул қилинсин.

2. Туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиясининг 2021 йил 3 феврал кундаги танлов натижалари ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгашининг ҳулосаси маъқуллансин.

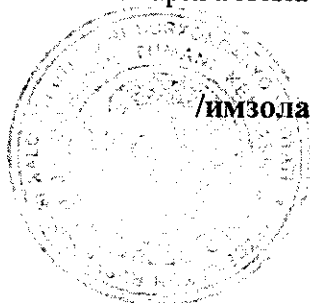
3. Жарқўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиянинг туманда янгидан ташкил этилаётган ва қўшимча ер майдонлари ажратилаётган пахта-ғаллачилик йўналиши бўйича 39 (ўттиз тўққиз) та талабгорлар ғолиб деб эълон қилинганлиги 1-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

4. Бошқа йўналишлар бўйича 8 (саккиз) та талабгорлар ғолиб деб эълон қилинганлиги 2-иловага мувофиқ тасдиқлансин.

5. Танловда “Амузанг Жилолари” ҳудудидаги 35,53 гектарли лойиҳалар танлов иштирокчилари муносиб деб топилмаганлиги учун қайта танловга қўйилсин.

6. Мазкур қарорнинг ижросини назорат қилиш халқ депутатлари Жарқўрғон туман Кенгашининг Аграр, сув хўжалиги ва экология масалалари доимий комиссияси (Н.Шомуродов) ва туман ҳокимининг Қишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари А.Хушназаров зиммаларига юклатилсин.

Кенгаш раиси



/имзоланган/

Б.Ўрақов

Туман заҳира ерларидан фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилаётган жисмоний ва юридик шахсларнинг РЎЙХАТИ

№	Фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилаётган жисмоний ва юридик шахсларнинг номи	Фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратилган ҳудуд	Ташкил этилаётган фермер хўжалигининг йуналиши	Умумий ер майдони (га)
1.	"Хайрулло" ф/х	Маслаҳаттепа мфй	Пахта-ғаллачилик	43,88
2.	Абдураимов Баҳром	Порлоқ Юлдуз мфй	Пахта-ғаллачилик	37,57
3.	Джўраев Чори	Порлоқ Юлдуз мфй	Пахта-ғаллачилик	40,17
4.	Абдувайтов Илҳом	Жинжактепа мфй	Пахта-ғаллачилик	72,50
5.	Сафаров Абдуназар	Мехнатобод мфй	Пахта-ғаллачилик	59,30
6.	Турақулов Ғайрат	Боймоқли мфй	Пахта-ғаллачилик	41,90
7.	Сафаров А.мардон	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	54,08
8.	Балалов Навруз	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	49,24
9.	Қориев Ориф	Боботоғ мфй	Пахта-ғаллачилик	56,60
10.	Бобоёров Чори	Нефтчилар мфй	Пахта-ғаллачилик	50,20
11.	Жумаев Алишер	Янги турмуш мфй	Пахта-ғаллачилик	150,20
12.	Ходжанов Бекзол	Гулистон мфй	Пахта-ғаллачилик	84,60
13.	Сулпиев Улугбек	Полвонлар Юрти	Пахта-ғаллачилик	68,20
14.	Муҳаммадиев Уктам	Обихаёт мфй	Пахта-ғаллачилик	68,70
15.	Юлдашев Ислом	Матонат мфй	Пахта-ғаллачилик	77,70
16.	Қобулов Содик	Гулистон мфй	Пахта-ғаллачилик	70,10
17.	Ҳамроев Акмал	Маданият мфй	Пахта-ғаллачилик	75,94
18.	Муродов Бобомурод	Олтин тепа мфй	Пахта-ғаллачилик	48,40
19.	"Сурхонлик Шерзод ССС" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	17,96
20.	"Сирожиддин Пайвандчи" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	12,11
21.	"Абдорбек Асалбек" ф/х	Эски кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	6,62
22.	"Раҳматова Уриной" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	13,66
23.	"Муҳаммад Сухроб Сурхон" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	12,65
24.	"Достонбек Ифтихори" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	11,75
25.	"Карим Раҳмон ТЕМА" ф/х	Ҳайитобод мфй	Пахта-ғаллачилик	24,75
26.	"Ташаббус Пахтакор" ф/х	Кум кишлоқ мфй	Пахта-ғаллачилик	16,09
27.	"Янги усул пойдевори" ф/х	Янги турмуш мфй	Пахта-ғаллачилик	20,90
28.	"Ботир Саидович ф/х	Дехқонобод мфй	Пахта-ғаллачилик	21,30
29.	"Ғабаррук Дон Барака" ф/х	Соқчи мфй	Пахта-ғаллачилик	17,70
30.	"Отақум Умидли Барака" ф/х	Олтин тепа мфй	Пахта-ғаллачилик	49,40
31.	"Оққўрғонлик Асадбек" ф/х	Оқтепа мфй	Пахта-ғаллачилик	43,60
32.	"Оқтепалик Мухтор" ф/х	Гур гур мфй	Пахта-ғаллачилик	7,50
33.	"Карвон Файз Нур" ф/х	Обихаёт мфй	Пахта-ғаллачилик	110,40
34.	"Фарҳод ТМВ" ф/х	Мехнатобод мфй	Пахта-ғаллачилик	28,28

Жарқўрғон тумани 12 - сонли лойиха бўйича фермер хўжалиги ташкил этишда ер участкаси танловига иштирок этиш учун талабгор Ходжамаев Бекзод нинг танлаш Нарота 7алла асқаб

ВАРАҚАСИ

	Ўзув мазмуни	Изох	Тупланган бали
1	Мутахассислиги бўйича балл	бўшича	5
2	Маълумоти бўйича балл	ўрта мижас	7
3	Иш стажи учун балл	21 йил	10
4	Мол-мулки ва маблағи учун балл	108,8 ман	10
5	Техник воситаси учун балл	2014 TT3-80-11	10
6	Шартнома мажбуриятларини бажарганлиги учун балл		
7	Иқтисодий асосланганлиги учун балл	Безмас рети	9
	Жами балл		41

Ходжамаев Бекзод Ходжамаев

Жарқўрғон тумани 12 - сонли лойиха бўйича фермер хўжалиги ташкил этишда ер участкаси танловига иштирок этиш учун талабгор Қолмураев Азиз нинг танлаш

ВАРАҚАСИ

	Ўзув мазмуни	Изох	Тупланган бали
1	Мутахассислиги бўйича балл		—
2	Маълумоти бўйича балл		—
3	Иш стажи учун балл		—
4	Мол-мулки ва маблағи учун балл	16,5 млн.	10
5	Техник воситаси учун балл		—
6	Шартнома мажбуриятларини бажарганлиги учун балл		—
7	Иқтисодий асосланганлиги учун балл	Безмас рети	8
	Жами балл		18

Қолмураев Азиз

Ходжамаев

Жаркўрғон туман 12 - лойиҳа бўйича Кенга-саман ка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш бўйича талабгорларга танлов якуни бўйича қўйилган балларининг

ХИСОБ-КИТОБИ

Комиссия аъзоларининг Ф.И.Ш		ТАЛАБГОРЛАР			Имзо
		<i>Модисанов Вензор</i>	<i>Касбураев Азиз</i>		
I	Танловда иштирок этиш учун катнашувчиларни аниқлашда тўпланган балл	41	18		
Танловда комиссия аъзолари томонидан қўйилган баллар					
1	Б.Ўраков				
2	А.Алиев				
3	А.Хушназаров	9	5		
4	А.Якубов	9	6		
5	Б.Усанов	10	5		
6	Ш.Турапов	8	5		
7	С.Холбоев	9	6		
8	С.Турдиалиев	7	5		
9	<i>И.ДУНУМАЕВ</i>	8	4		
10	Б.Аллабердиев	8	6		
11	Қ.Ғаффаров				
	Жами балл:	68	42		
II	Танловдаги ўртача балл	8,5	5,2		
III	Умумий балл (I + II)	49,5	23,2		



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

туман ҳокими

“ ” 2021 й.

Жарқўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш)
масалаларини кўриб чиқувчи комиссиясининг
12 -сонли йиғилиш баённомаси

2021 йил “23” деврат

Жарқўрғон тумани

Раислик қилди:

А.Алияров - туман ҳокими ўринбосари, комиссия раиси
ўринбосари

Қатнашдилар:

Комиссия аъзолари:

А.Хушназаров	Туман ҳокими ўринбосари
А.Якубов	Туман ҳокими ўринбосари, Маҳалла ва оилани қўллаб –қувватлаш бўлим бошлиғи
Б.Усанов	Туман кишлок хўжалиги бўлим бошлиғи
Ш.Турапов	Туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгаши раиси
С.Холбоев	Экология ва атроф муҳитни муҳофаза қилиш соҳасидаги назорат бўйича Жарқўрғон туман инспекция бошлиғи
С.Турдалиев	Туман аҳоли бандлигига кўмаклашиш маркази бошлиғи
И.Джумаев	Агро саноат мажмуи устидан назорат қилиш инспекциясининг Сурхондарё вилоят ҳудудий бошқармаси Жарқўрғон туман бўлими бошлиғи
Б.Аллабердиев	- туман ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи, комиссия котиби

КУН ТАРТИБИ:

“Тулистон” маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-галлачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш бўйича туман ҳокимига берилган аризаларни кўриб чиқиш ва ўтказилган танлов яқунлари тўғрисида

Кун тартибидаги масала юзасидан комиссия раиси ўринбосари А.Алияров сўзга чиқиб, “Тулистон” маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудидаги туман захира ерлардан пахта-галлачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ер майдони ажратиш ва танлов эълон қилиш тўғрисидаги 2020 йил “25” ноябр кундаги Қ-1946-сонли туман ҳокимининг қарори қабул қилинганлигини, мазкур ерларда фермер хўжалиги ташкил этиш учун 2 та, хусусан фуқаролар Ходжанов Бекзод ва Холтўраев Азизлардан ариза тушганлигини, комиссия томонидан Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги томонидан 2005 йил 19 ноябрда 1523-сон билан давлат рўйхатидан ўтказилган “Фермер хўжалигини юритиш учун ер участкаларини беришда танлов ғолибини аниқлаш тартиби тўғрисидаги Низом” талаблари асосида танлов икки босқичда ўтказилганлигини, талабгорларнинг танловга тақдим

этан хужжатларига ҳамда комиссия томонидан қўйилган баллар, аниқланган ғолиблар ва танлов якунлари тўғрисида ахбороти эшитилди.

Кун тартибидаги масалани муҳокама қилиб комиссия,

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Фермер хўжаликларини ташкил этиш учун ўтказилган танлов якунлари қуйидагича тасдиқлансин:

Т/р	Танлов ғолибининг (Ф.И.Ш.)	Ер лойихаси	Майдони, га	Тўплаган, бали
1.	Ходжанов Бекзод	12	84,60	49,5
2.	Холтўраев Азиз	12	84,60	23,2

2. Ушбу лойиҳа бўйича пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун Ходжанов Бекзод 49,5 балл тўплаб, танлов ғолиби деб эълон қилинсин.

3. Ушбу қарорнинг тасдиғи туман ҳокимидан сўралсин.

Комиссия аъзолари:

А.Хушназаров

А.Якубов

Б.Усанов

Ш.Турапов

С.Холбоев

С.Турдиалиев

И.Джумаев

Б.Аллабердиев

Комиссия котиби



JARQO'RG'ON TUMAN FERMER,
DEHQON XO'JALIKLARI VA
TOMORQA YER EGALARI
KENGASHI



190600, Jarqo'rg'on tumani, Ohunboboev
ko'chasi, 46 – uy,

СОВЕТ ФЕРМЕРСКИХ,
ДЕХКАНСКИХ ХОЗЯЙСТВ И
ВЛАДЕЛЬЦЕВ
ПРИУСАДЕБНЫХ ЗЕМЕЛЬ
ДЖАРКУРГАНСКИЙ РАЙОН

190600, Джаркурганский район
ул.Ахунбабаева, Дом-46

2021 йил “24” феврал № 13 Жарқўрғон тумани

Х У Л О С А

Талабгор “Гулистон” маҳалласида яшовчи фуқаро Б.Ходжанов.

Сурхондарё вилояти Жарқўрғон тумани фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши томонидан Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 3 октябрдаги 476-сонли қарорига мувофиқ Жарқўрғон тумани “Гулистон” маҳалласида яшовчи фуқаро Б.Ходжанов, “Жарқўрғон” газетасининг 2020 йил 23 декабрдаги №-28-29-(8774) сонли лойиҳасига асосан, туман хокимлигининг заҳира ерларидан пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун, “Т.Шобуров” массиви худудидаги 1067, 1064, 1065, 1113, 1115, 1111, 1106 ва 1084-дала контурида жами – 84,60 гектар, шундан 62,30 гектар сувли экин ерлар, 1,20 гектар бўз ерлар, 8,90 гектар яйлов ер майдонлари, 2,50 гектар ариқ ва зовурлар, 0,20 гектар йўллар 9,50 гектар қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган ерлардан иборат бўлган ер майдонларини пахта-ғаллачиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун 49 йил узоқ муддатга ижарага ажратиб бериш ва фермер хўжалигини юритиш учун ер майдони берилишига муносиблиги бўйича куйидагилар аниқланди:

Устав фондини шакллантиришга маблағи етарли.

Ўзининг бизнес режасида ўртача юқори хосилдорлик олишга режалаштирилган ҳамда корхона, муассасаларни қишлоқ хўжалиги маҳсулотларига, товарларига бўлган эҳтиёжларини қондиришини ҳисобга олинганлиги инобатга олган ҳолда Жарқўрғон туманидаги “Гулистон” маҳалласида яшовчи фуқаро Б.Ходжанов фермер хўжаликни юритиш учун муносиб деб ҳисоблансин.

Жарқўрғон туман фермер, деҳқон хўжаликлари
ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси



Ш.Турапов.

Жаркўрғон туман ҳокими
Б.Ўроқовга
Тумандаги “Гулистон”
махалласида яшовчи фуқаро
Б.Ходжанов томонидан

А Р И З А

Менга “Жаркўрғон” газетасининг 2020 йил 23 декабрдаги № 28-29 сонли туман ҳокими захира ерларидан фермер хўжалиги ташкил этиш учуни элон қилинган танловдаги 12-лойиха бўйича “Т.Шобуров” массиви худудидаги туман захирасида бўлган 1067, 1064, 1065, 1113, 1115, 1111, 1106 ва 1084 дала контурларидаги умумий ер майдони 84,6 гектар, шундан 62,3 гектар экин майдон, 1,2 гектар бўз ерлар, 8,9 гектар яйлов ер майдони, 2,5 гектар арик ва зовурлар, 0,2 гектар йўллар ва 9,5 гектар кишлок хўжалигида фойдаланилмайдиган бошқа ерлардан иборат ер майдонларидан фермер хўжалиги ташкил этиш учун 49 йил муддатга ижарага ажратиб беришингизни сўрайман.

“Гулистон” маҳалласида яшовчи
фуқаро:

Б.Ходжанов

JARQURGON TUMAN HOKIMLIGI	SANJIVAR QILINILGAN	2
	KIRISH №	29-X-4
	QILINISH TARIXI	04.01.21

93-634-00-98.

Жарқўрғон туман ҳокими
Б.Ўроқовга
Тумандаги “Гулистон”
Маҳалласида яшовчи фуқаро
А.Холтураев томонидан

А Р И З А

Менга “Жарқўрғон” газетасининг 2020 йил 23 декабрдаги № 28-29 сонли туман ҳокими захира ерларидан фермер хўжалиги ташкил этиш учун элон килинган танловдаги 12-лойиха бўйича “Т.Шобуров” массиви худудидаги туман захирасида бўлган 1067, 1064, 1065, 1113, 1115, 1111, 1106 ва 1084 дала контурларидаги умумий ер майдони 84,6 гектар, шундан 62,3 гектар экин майдон, 1,2 гектар бўз ерлар, 8,9 гектар яйлов ер майдони, 2,5 гектар арик ва зовурлар, 0,2 гектар йўллар ва 9,5 гектар кишлок хўжалигида фойдаланилмайдиган бошқа ерлардан иборат ер майдонларидан фермер хўжалиги ташкил этиш учун 49 йил муддатга ижарага ажратиб беришингизни сўрайман.

“Гулистон” маҳалласида яшовчи
фуқаро:

 А.Холтураев



